



167 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1964**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

BALCON, Double vitrage, Loggia fermée, Stores électriques, Volets roulants électriques, LOGGIA FERMÉE, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

08/06/2023 - Prix T.T.C



## Appartement DEL165RD Trans-en-Provence

**A VENDRE TRANS EN PROVENCE-** Superbe appartement lumineux et spacieux de 69m. Dans une petite copropriété calme et agréable, proche écoles et commodités. Il se situe au 2<sup>o</sup> et dernier étage sans ascenseur. Il se compose, d'une entrée, d'une cuisine ouverte avec accès à une loggia fermée, une pièce de vie de 30m<sup>2</sup> environ avec accès balcon, deux chambres, un dressing, une salle d'eau, un wc ind. Etat impeccable, entièrement climatisé. Possibilité d'acheté entièrement meublé. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !!! Une place de parking privée, un parking visiteur, une cave. Ne manquez pas cette opportunité. Découvrez nos annonces sur [www.immodupro.com](http://www.immodupro.com) L'Immobilier du Professionnel  
T: 06.48.57.40.52. [contact@immodupro.com](mailto:contact@immodupro.com)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 115 €

Bien en copropriété

67 lots dans la copropriété 167 000 € honoraires d'agence inclus



Agences ID-Pro - 17 place Georges Clémenceau - 83550 VIDAUBAN

Tél: 06 48 5 40 52 - [contact@immodupro.com](mailto:contact@immodupro.com)

Carte professionnelle n°N. CPI83022016000011824 - RCS 821 638 780 00022 RCS DRAGUIGNAN

Document non contractuel